

REGISTRO NACIONAL

REPÚBLICA DE COSTA RICA

REGISTRO INMOBILIARIO

SUBDIRECCIÓN CATASTRAL

INSCRIPCIÓN No:
2-53259-2024

Fecha : 07/10/2024 16:21:17
Registrador: PAOLA TREJOS CARRERA
A0904CFC7D106571E412DE9B93CE8DD5

Catastro Nacional
2024-34034-C
02/10/2024 08:36:18
Reingreso

cfia

Contrato 1131948
Fecha 01/10/2024
Visado CFIA

ENTERO NUMERO: 555180980

N

a Fincas

a La Vega

PI

CALLE PUBLICA

14.00 m

FIN DE CALLE PUBLICA

7.00 m

REPASTOS

SERVIDUMBRE AGRICOLA

a Fincas

* DERROTERO *		
LINEA	ACIMUT	DIST.(m)
1 - 2	97° 04' 32"	22.41
2 - 3	07° 00' 07"	7.00
3 - 4	97° 00' 07"	20.48
4 - 5	182° 19' 23"	95.81
5 - 6	275° 55' 54"	63.26
6 - 7	02° 03' 07"	55.57
7 - 8	92° 03' 07"	20.43
8 - 1	01° 42' 02"	32.72

****PARA USO AGRICOLA****

- FRENTE TOTAL A SERVIDUMBRE AGRICOLA DEL VERTICE 3 AL 5: 116.29 m

- FRENTE A CALLE PUBLICA DEL VERTICE 1 AL 3: 29.41 m

- AMARRE DE PI AL VERTICE 3: Dist= 1162.79 m , AZ= 95°10'59"

- MODIFICA EL PLANO CATASTRADO: A-0421127-1997

- COLINDANTE A: HAKUNA-MATATA SOCIEDAD ANONIMA

- COLINDANTE B: CONTRATACIONES CHANTILLA SOCIEDAD ANONIMA

- COLINDANTE C: MARIA ISABEL RODRIGUEZ JIMENEZ

ESTE PLANO SERVIRÁ ÚNICAMENTE PARA REALIZAR EL MOVIMIENTO REGISTRAL, UNA VEZ REALIZADO EL FRACCIONAMIENTO RESPECTIVO, EL PLANO SURTIRÁ LOS EFECTOS JURÍDICOS CORRESPONDIENTES DESDE LA FECHA DE SU INSCRIPCIÓN EN LA SUBDIRECCIÓN CATASTRAL.

LEVANTAMIENTO POLAR, POLIGONAL ABIERTA.
ERROR LINEAL ESTIMADO: 0.01 m.
ERROR ANGULAR ESTIMADO: 00° 01'.
LINDEROS EXISTENTES.

UBICACION GEOGRAFICA

HOJA FORTUNA

ESCALA 1:50000

PROYECCION LAMBERT

479

480

272

271

A LA PERLA

A LA VEGA

A FINCAS

LOTE

Rio Pelas Blancas

INFORMACIÓN DEL REGISTRO PÚBLICO

PARTE DE FOLIO REAL
2 00330658 - 000

ÁREA SEGÚN REGISTRO:
30826.66 m²

SITUADO EN: BONANZA

DISTRITO: 02 FLORENCIA

CANTÓN: 10 SAN CARLOS

PROVINCIA: 02 ALAJUELA

DEIBER DAVID ARAYA ARAYA (FIRMA)

DEIBER DAVID ARAYA ARAYA INGENIERO TOPOGRAFO I.T. 29068

Firmado digitalmente por DEIBER DAVID ARAYA ARAYA (FIRMA)

Fecha: 2024.04.26 18:20:39 -06'00'

PROTOCOLO

TOMO: 23376 FOLIO: 118

ESCALA:

1: 2000

FECHA:

ABRIL 2024

ÁREA:

5125 m²

PC-02