REGISTRO INMOBILIARIO
SUBDIRECCIÓN CATASTRAL
INSCRIPCIÓN No:
2-13233-2025
Fecha : 17/03/2025 13:10:08
Registrador: GERMAN RAMIREZ MONTERO
A3A92B2231FD287D3C766269641A9D10

Catastro Nacional
2025-10739-C
14/03/2025 08:33:15
REINGRESO NORMAL

Contrato 1177025
Fecha 13/03/2025
Visado CFIA

ENTERO NUMERO: 597638136

Esta impresión de imagen no tiene carácter oficial

* DERROTERO *		
LINEA	ACIMUT	DIST.(m)
1 - 2	97° 58' 57"	5.00
2 - 3	187° 19' 07"	12.32
3 - 4	186° 45' 03"	21.72
4 - 5	187° 29' 39"	36.26
5 - 6	187° 05' 15"	19.73
6 - 7	275° 55' 43"	5.00
7 - 8	275° 55' 43"	12.63
8 - 9	275° 55' 43"	12.63
9 - 10	275° 55' 43"	12.63
10 - 11	275° 55' 43"	12.17
11 - 12	07° 38' 08"	5.47
12 - 13	07° 18' 54"	35.07
13 - 14	07° 31' 11"	28.85
14 - 15	07° 01' 27"	22.63
15 - 1	97° 58' 57"	49.85

☼ PARA USO AGRICOLA

LA MUNICIPALIDAD OTORGARÁ EL PERMISO DE CONSTRUCCIÓN EN ESTE PREDIO, HASTA QUE CUENTE CON LA AUTORIZACIÓN DE LOS OPERADORES DE ACUERDO A LA NORMATIVA QUE RIJA PARA CADA UNO DE ELLOS CON RESPECTO A LOS SERVICIOS PÚBLICOS INDISPENSABLES

- AMARRE DEL PI AL VERTICE PI.1: DI = 466.66 m, AZ = 275°5'33"
- FRENTE A SERVIDUMBRE AGRICOLA DEL VERTICE 1 AL 7: 100.03 m
- COLINDANTE A: MURO SECO SOCIEDAD ANONIMA
- COLINDANTE B: RAFAEL ANGEL ARIAS JIMENEZ
  DINIA MARIA MIRANDA VEGA
- MODIFICA AL PLANO CATASTRADO: A-1785206-2014
- ESTE PLANO SERVIRÁ ÚNICAMENTE PARA REALIZAR EL MOVIMIENTO REGISTRAL. UNA VEZ INSCRITO EL FRACCIONAMIENTO RESPECTIVO, EL PLANO SURTIRÁ LOS EFECTOS JURÍDICOS CORRESPONDIENTES DESDE LA FECHA DE SU INSCRIPCIÓN EN LA SUBDIRECCION CATASTRAL

LEVANTAMIENTO POLAR . POLIGONAL ABIERTA.
ERROR LINEAL ESTIMADO: 0.01 m.
ERROR ANGULAR ESTIMADO: 00°01'
LINDEROS EXISTENTES

** PARA SEGREGAR**

PROTOCOLO	ESCALA:	FECHA:
TOMO: 23720 FOLIO: 116	1: 1000	FEBRERO 2025
ÁREA: 5000 m^2	PC-10	

INFORMACIÓN DEL REGISTRO PÚBLICO

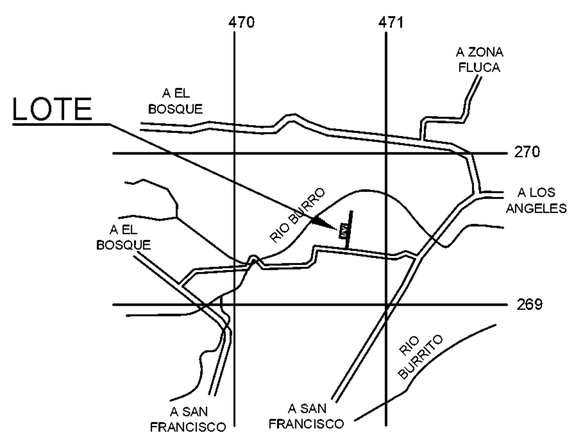
PARTE DEL FOLIO REAL
2 00304469 - 000

ÁREA SEGÚN REGISTRO:
39440.00 m^2

SITUADO EN:	LA BRUJA
DISTRITO:	13 PEÑAS BLANCAS
CANTÓN:	02 SAN RAMON
PROVINCIA:	02 ALAJUELA

DEIBER DAVID ARAYA ARAYA (FIRMA)
Firmado digitalmente por DEIBER DAVID ARAYA ARAYA (FIRMA)
Fecha: 2025.02.07 09:06:23 -06'00'

DEIBER DAVID ARAYA ARAYA
INGENIERO TOPÓGRAFO I.T. 29068



UBICACION GEOGRAFICA
HOJA FORTUNA
ESCALA 1:50000
PROYECCION LAMBERT